COMPOSIÇÃO DO BDI - BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

Descrição da obra / Serviço	Proprietário
AMPLIAÇÃO - EM ANTONIO MARQUES	**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARANGOLA - CNPJ: 19.279.827/0001-04**
Data Base (não desoneração)	**Regime de Execução / Prazo**
SICOR LESTE / 04-2026 S/DES.	**EMPREITADA GLOBAL - 8 MESES**

Tipo de obra: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | Referência: Acórdão TCU nº 2.622/2013 - Plenário | Regime: SEM desoneração da folha (sem CPRB)

ITEM	SIGLA	DESCRIÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	ADOTADO
1	AC	Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	**4,00%**
2	S	Seguros				**0,40%**
3	G	Garantias				**0,40%**
	S + G	*Seguros + Garantias (verificação)*	*0,80%*	*0,80%*	*1,00%*	***0,80%***
4	R	Riscos	0,97%	1,27%	1,27%	**0,97%**
5	DF	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	**1,23%**
6	L	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	**7,52%**

TRIBUTOS (I)			
7	PIS	Programa de Integração Social	**0,65%**
8	COFINS	Contribuição p/ Financiamento da Seguridade Social	**3,00%**
9	ISS	Imposto Sobre Serviços (alíquota 5% x base de cálculo 50% de mão de obra)	**2,50%**
10	CPRB	Contribuição Previdenciária s/ Receita Bruta (não se aplica - sem desoneração)	**0,00%**
		TOTAL DE TRIBUTOS (I = PIS + COFINS + ISS + CPRB)	**6,15%**

BDI = { [(1 + AC + S + R + G) x (1 + DF) x (1 + L)] / (1 - I) } - 1

BDI CALCULADO	**22,67%**
BDI ADOTADO (aplicado na PLANILHA)	**22,67%**

Faixa de referência TCU - Construção de Edifícios	**20,34%**	**22,12%**	**25,00%**	**DENTRO DA FAIXA**

Notas: (1) Percentuais adotados situados entre o 1º e o 3º quartil do Acórdão TCU nº 2.622/2013-Plenário para "Construção de Edifícios". (2) ISS conforme legislação municipal de Carangola-MG, considerando base de cálculo de 50% sobre o valor da obra; ajustar a alíquota/base caso a legislação local dispuser de forma diversa. (3) Orçamento elaborado sem desoneração da folha de pagamento (CPRB = 0%), compatível com a data-base SICOR-MG LESTE 04/2026 não desonerado.

WEULLER ROBERTO MACHADO:09004243623

Assinado de forma digital por WEULLER ROBERTO MACHADO:09004243623
Dados: 2026.09.29 14:38:55 -03'00'